

REGULAMIN PŁATNEGO NIESTRZEŻONEGO PARKINGU ZEWNĘTRZNEGO PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ im. W. Reymonta Sp. z o.o.

Poprzez wjazd na teren płatnego niestrzeżonego parkingu znajdującego się na terenie Portu Lotniczego Łódź zlokalizowanego w Łodzi przy ulicy gen. S. Maczka 35 użytkownik zawiera z Portem Lotniczym Łódź im. W. Reymonta Sp. z o.o. umowę o najem miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie (podstawa prawna art. 69 oraz art. 384 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny).

Port Lotniczy Łódź im. W. Reymonta Sp. z o.o. ponosi odpowiedzialność za pojazdy jedynie w zakresie określonym w tym Regulaminie. Port Lotniczy Łódź im. W. Reymonta Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za mienie pozostawione w pojazdach. W przypadku braku zaakceptowania zasad niniejszego Regulaminu klient ma prawo do niezwłocznego opuszczenia parkingu bez wnoszenia opłaty.

Podstawę Regulaminu stanowią:

Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 98 poz. 602 z późn. zm.)

Zarządzenie Nr 34/2012 Prezesa Zarządu Portu Lotniczego Łódź im. W. Reymonta Sp. z o.o. z dnia 03.07.2012 r. w sprawie Regulaminu funkcjonowania parkingu zewnętrznego oraz cennika opłat parkingowych.

I. PRZEPISY OGÓLNE.

1. Regulamin określa szczegółowe warunki korzystania z miejsc postojowych na terenie parkingu stanowiącego integralną część Portu Lotniczego Łódź im. W. Reymonta Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ulicy generała S. Maczka 35, a także wewnętrznych dróg dojazdowych do miejsc postojowych.
2. Parkingiem zarządza Port Lotniczy Łódź im. W. Reymonta Sp. z o.o. zwany dalej Portem Lotniczym. Bezpośrednia obsługa parkingu odbywa się poprzez pracowników Biura Obsługi Parkingu zwanego dalej BOP.
3. Umowa najmu z klientem (zwanym dalej użytkownikiem) zostaje zawarta z chwilą wjazdu pojazdu na teren parkingu, a kończy się wraz z jego wyjazdem z parkingu. Dowodem zawarcia umowy jest bilet parkingowy lub umowa o abonament wraz z kartą abonamentową.
4. Każdy użytkownik poprzez wjazd pojazdem na teren akceptuje zapisy niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień.
5. Parking jest parkingiem płatnym i niestrzeżonym, czynnym całodobowo przez wszystkie dni w roku.

6. Port Lotniczy nie ponosi odpowiedzialności za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie znajdujących się na terenie parkingu pojazdów mechanicznych, jak również nie odpowiada za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy pozostawionych w pojeździe.
7. Port Lotniczy nie ponosi odpowiedzialności za szkody na osobie lub mieniu osób korzystających z terenu parkingu, wyrządzone przez inne osoby, a także spowodowane działaniem siły wyższej (tj. zdarzenia, którego w chwili wjazdu na parking nie można było przewidzieć). Parking przeznaczony jest dla pojazdów samochodowych o masie dopuszczalnej całkowitej do 3500kg.
8. Na jednym miejscu parkingowym wyznaczonym dla samochodów osobowych dozwolone jest parkowanie dwóch motocykli.
9. Na miejscu parkingowym wyznaczonym dla samochodów osobowych dozwolone jest parkowanie ciągnika rolniczego podmiotu odpowiedzialnego za utrzymanie porządku na jego terenie.
10. Wysokość opłaty parkingowej określa cennik, który stanowi załącznik do niniejszego „Regulaminu”.
11. Cennik i Regulamin są dostępne w BOP oraz są umieszczone w widocznym miejscu przy wjeździe na parking. Regulamin i cennik dostępne są również na stronie internetowej www.airport.lodz.pl.
12. Za pobyt na parkingu do 10 minut, ustala się opłatę zerową.
13. Zarządzający uznaje osobę przedkładającą bilet parkingowy lub Kartę abonamentową przy wyjeździe z parkingu za upoważnioną do kierowania i użytkowania danego pojazdu.
14. Opłata za parkowanie naliczana jest kwotowo, zgodnie z cennikiem, odpowiednio do czasu postoju i uiszczana w kasie automatycznej, znajdującej się na terenie obiektu.
15. Opłata za abonament określona jest ryczałtową stawką miesięczną zgodnie z obowiązującym cennikiem i uiszczana jest w BOP.
16. Osoby niepełnosprawne zwolnione są z wnoszenia opłat. W tym celu osoby te lub opiekun przed wyjazdem z parkingu powinny skontaktować się z BOP w celu odpowiedniego zakodowania biletu jednorazowego.
17. Pojazd może być zabrany z parkingu po dokonaniu opłaty za parkowanie i za okazaniem biletu parkingowego lub karty abonamentowej.
18. Za wydanie karty abonamentowej pobierana jest kaucja zwrotna w wysokości 50,00 PLN.
19. W przypadku utraty biletu parkingowego Użytkownik uiszcza należną opłatę za cały okres postoju (ustaloną na podstawie nagrań monitoringu) powiększoną dodatkowo o kwotę 50,00 PLN z tytułu utraty biletu. Opłaty Użytkownik dokonuje w BOP.
20. Opłata za utracony bilet zostanie zwrócona w przypadku jego odnalezienia i zwrotu w terminie 7 dni.

21. W przypadku utraty karty abonamentowej pobrana kaucja nie podlega zwrotowi. Opłata za wydanie duplikatu karty abonamentowej (po wcześniejszym potwierdzeniu uprawnień do korzystania z abonamentu) wynosi 50,00 PLN. W przypadku stwierdzenia braku uprawnień do posiadania abonamentu opłata należna jest za cały okres postoju.
22. W przypadku utraty biletu parkingowego/karty abonamentowej pracownicy parkingu upoważnieni są do żądania złożenia pisemnego wyjaśnienia przez Użytkownika oraz do sporządzenia kopii prawa jazdy użytkownika i dowodu rejestracyjnego pojazdu.
23. Po uiszczeniu opłaty parkingowej użytkownikowi parkingu przysługuje 15 minut na jego opuszczenie. W przypadku, gdy użytkownik przekroczy przysługujący mu limit na opuszczenie parkingu zostanie naliczona opłata zgodnie z cennikiem za dodatkowy czas postoju (liczona od terminu upływu czasu przewidzianego na opuszczenie parkingu).
24. Odholowanie pojazdu z inicjatywy Użytkownika w przypadku jego awarii wymaga wcześniejszego zgłoszenia tego faktu do BOP wraz z dowodem rejestracyjnym pojazdu i dowodem osobistym Użytkownika.
25. Warunki odbiegające od postanowień niniejszego Regulaminu ustala się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
26. Wszelkie uszkodzenia pojazdów podczas manewrowania należy natychmiast zgłaszać w BOP, a w razie potrzeby także Policji. W przypadku zaistnienia na terenie parkingu zdarzenia drogowego (kolizja, wypadek) obowiązują zasady określone w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 ze zm.).
27. W przypadku wystąpienia awarii pojazdu na terenie parkingu, która może mieć negatywny wpływ na środowisko i bezpieczeństwo innych użytkowników i pojazdów, kierujący pojazdem pokrywa koszty interwencji Lotniskowej Straży Pożarnej oraz innych uprawnionych służb niezbędnych do usunięcia zagrożenia.

II. WARUNKI UŻYTKOWANIA PARKINGU.

1. Użytkownik zobowiązany jest do respektowania przepisów drogowych oraz warunków użytkowania parkingu oraz do wykonywania instrukcji pracowników BOP.
2. Do korzystania z wyznaczonych stanowisk parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych, upoważnieni są tylko Użytkownicy po uprzednim umieszczeniu w pojeździe w widocznym miejscu ważnej karty inwalidzkiej kierowcy lub pasażera pojazdu.
3. W przypadku nie respektowania zasad korzystania z parkingu określonych niniejszym Regulaminem (np. parkowania w miejscu zabronionym, utrudniania ruchu, stworzenia zagrożenia dla bezpieczeństwa) pojazdy będą odholowywane na najbliższy parking strzeżony na koszt właściciela. W takim przypadku pojazd może być wydany dopiero po uiszczeniu przez kierowcę opłaty za odholowanie na podstawie faktury wystawionej przez upoważnionego przedsiębiorcę wykonującego usługi holowania oraz opłaty za przechowywanie pojazdu na parkingu strzeżonym.

4. W przypadku ogłoszenia alarmu wynikającego z zaistnienia sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób i infrastruktury Portu Lotniczego, aż do jego odwołania, na parkingu mogą zostać zdemontowane wszystkie przeszkody, podniesione szlabany, a obsługa parkingu wskazuje i umożliwia dojazd odpowiednim służbom do miejsca akcji. Decyzję w tym zakresie podejmuje osoba kierująca akcją.
5. W czasie parkowania kierowca musi uważać na pojazdy sąsiednie i ustawiać pojazd w wyznaczonych zatokach nie zasłaniając linii.
6. Wjeżdżając na parking należy obowiązkowo:
 - a. zatrzymać się przed zaporą przy czytniku kart magnetycznych,
 - b. uruchomić zaporę przez pobranie biletu parkingowego,
 - c. pamiętać, że zaporę zamyka się natychmiast po każdym przejeździe pojazdu; jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.
7. Przed wyjazdem z parkingu należy obowiązkowo:
 - a. uiścić opłatę w kasach automatycznych umiejscowionych na terenie P.L. lub w BOP (w razie braku możliwości opłacenia w kasie automatycznej),
 - b. zatrzymać się przed zaporą przy czytniku kart magnetycznych,
 - c. pamiętać, że zaporę zamyka się natychmiast po każdym przejechaniu pojazdu; jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.
8. W przypadku awarii systemu automatycznej obsługi parkingu pracownik BOP otwiera szlabany ręcznie.
9. Port Lotniczy jest upoważniony w razie konieczności do usunięcia pojazdu bez zgody użytkownika w sytuacji zaistnienia nagłego zagrożenia dla bezpieczeństwa osób i infrastruktury. Port Lotniczy jest także upoważniony do żądania natychmiastowego opuszczenia terenu parkingu przez Użytkowników stwarzających zagrożenie dla innych użytkowników i infrastruktury Portu Lotniczego.
10. W sytuacji związanej z zagrożeniem bezpieczeństwa funkcjonowania Portu Lotniczego, wszyscy Użytkownicy parkingu zobowiązani są do stosowania się do poleceń służb ochrony i personelu współdziałającego, włącznie z koniecznością natychmiastowego opuszczenia parkingu w przypadku ogłoszenia jego ewakuacji.

III. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZARZĄDZAJĄCEGO

1. Port Lotniczy odpowiada za wszystkie udowodnione szkody zawinione przez swych pracowników lub swych zleceniobiorców, jakie miały miejsce w trakcie trwania umowy najmu.
2. Użytkownik jest zobowiązany do natychmiastowego poinformowania o zaistnieniu szkody nie później niż przed wyjazdem z parkingu pod rygorem utraty roszczenia.

3. Zarządzający nie odpowiada za szkody spowodowane umyślnie przez innych Użytkowników bądź osoby trzecie.

IV. ODPOWIEDZIALNOŚĆ UŻYTKOWNIKA PARKINGU.

1. Użytkownik parkingu odpowiada za wszystkie szkody spowodowane przez niego na terenie parkingu.
2. Użytkownik parkingu ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane oddaniem osobie trzeciej lub utratą przez niego biletu parkingowego lub karty abonamentowej.
3. Użytkownik parkingu ponosi odpowiedzialność za zanieczyszczenie parkingu. Użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie poinformować BOP o takim zanieczyszczeniu, nie później niż przed wyjazdem z parkingu.
4. Za opuszczenie parkingu bez wniesionej należnej opłaty, Użytkownik będzie ponosił opłatę podwyższoną w wysokości 500,00 zł.
5. Pojazdy zaparkowane w miejscach niedozwolonych, będą odholowane na najbliższy parking strzeżony na koszt właściciela.

V. PRZEPISY BEZPIECZEŃSTWA

1. Na terenie parkingu obowiązują przepisy kodeksu drogowego.
2. Na terenie parkingu obowiązuje maksymalna prędkość 10 km/h.
3. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do przestrzegania poleceń obsługi parkingu oraz innych osób posiadających uprawnienia w tym zakresie (Policja, Służba Ochrony Lotniska, Straż Graniczna).
4. Na terenie parkingu zabronione jest:
 - a. pozostawianie bez opieki bagaży i innych przedmiotów
 - b. palenie i używanie otwartego ognia,
 - c. nieuzasadnione pozostawienie samochodu z pracującym silnikiem,
 - d. parkowanie pojazdów z nieszczelnym wlewem paliwa,
 - e. przebywanie osób nieupoważnionych.
5. Pozostawione bez opieki bagaże i inne przedmioty mogą zostać usunięte i zneutralizowane na koszt ich właściciela lub osoby, która je tam pozostawiła. Osoba ta ponosi również wszelkie koszty przeprowadzenia akcji ratunkowej/alarmowej oraz związane z opóźnieniami w ruchu lotniczym.
6. Na terenie parkingu obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz innych, jeżeli znajdujący się w nich niebezpieczny materiał nie jest zabezpieczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Na miejscach parkingowych i jego drogach wewnętrznych zabronione jest naprawianie, mycie, odkurzanie samochodów, wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju jak również zanieczyszczanie parkingu.
8. Zasady bezpieczeństwa obowiązują wszystkie osoby przebywające na terenie parkingu.
9. Osoby przebywające na parkingu zobowiązane są powiadomić BOP lub Służby Ochrony Lotniska lub inne służby o pozostawionych bez opieki bagażach i innych przedmiotach.